



## SETTORE TERRITORIO - AMBIENTE

### Ufficio COMMERCIO

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 18/01/2024

**Oggetto: APPROVAZIONE VERBALI SEDUTE SCELTA POSTEGGI, ELENCO ASSEGNAZIONE E PLANIMETRIA DEFINITIVA PER TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI'. - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI**

#### IL DIRIGENTE

**Dato atto che**, mediante l'art. 7 comma 1 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, veniva confermata Piazza 40 Martiri quale area per lo svolgimento del tradizionale mercato settimanale;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 212 del 05/10/2022 con la quale è stato approvato l'atto di adesione e obbligo connesso all'accettazione del finanziamento PNRR MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2- INVESTIMENTO 2.1- INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE allegato al decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022 per la realizzazione del progetto denominato "D.P.C.M. 21 GENNAIO 2021: RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI - CUP G37H21001440005";

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 05/04/2023 avente ad oggetto "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2-COMPONENTE C2- INVESTIMENTO 2.1- INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI "- CUP G37H21001440005" con cui veniva approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI";

**Considerato che** l'attuale ubicazione del suddetto mercato, Piazza Quaranta Martiri, coincide con l'area oggetto di lavori di rigenerazione urbana finanziati tramite PNRR;

**Premesso che**, ai sensi dell'art. 7 comma 8 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, "*Qualora si verificchino eventi imprevisti o altri casi di necessità o forza maggiore o comunque per esigenze organizzative inerenti eventi e manifestazioni che l'Amministrazione Comunale ritenga, a proprio insindacabile giudizio, con apposita deliberazione di Giunta, di prevalente (o rilevante) interesse turistico, artistico, sportivo, promozionale che*



*rendano impossibile od inopportuno lo svolgimento di un mercato o di una fiera o del commercio su posteggio fuori mercato nell'ordinaria ubicazione o orario, il Sindaco con apposita ordinanza ne dispone a titolo temporaneo la soppressione o lo spostamento di sede o di orario dandone avviso agli operatori. [...]*";

**Verificato** con l'Impresa e la Direzione dei Lavori le modalità di esecuzione dei lavori e le tempistiche di installazione del cantiere;

**Considerata** la necessità, a partire dall'inizio del 2024, di procedere ad una rilocalizzazione provvisoria ad altro sito del mercato del martedì per il tempo necessario alla conclusione dei lavori di che trattasi data l'incompatibilità tra gli stessi e lo svolgimento del mercato settimanale;

**Considerato** l'argomento di Giunta n. 455 avente per oggetto "Individuazione aree per svolgimento mercato settimanale e le fiere di Sant'Ubaldo e San Giovanni a seguito dell'inizio lavori in Piazza Quaranta Martiri e altre indicazioni" e la conseguente indicazione "L'Ass. Uccellani incontrerà l'Ufficio Commercio e il Comando di Polizia Municipale per verificare le varie ipotesi";

**Visti** gli esiti dell'attività di verifica degli spazi da parte degli Uffici comunali incaricati;

**Visto** l'articolo 181, commi 4-bis e 4-ter del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito dalla Legge 17 luglio 2020, n. 77;

**Visto** il Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 25/11/2020 e relativo "Allegato A";

**Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1241 del 16/12/2020 e relativo "Allegato A";

**Visti** gli articoli 7 e 8 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 2249 del 31/12/2020 di approvazione dell'avviso avente ad oggetto: "COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI RINNOVO DELLE CONCESSIONI DI POSTEGGIO SU AREE PUBBLICHE IN SCADENZA AL 31/12/2020, AI SENSI DELL'ART. 181, COMMA 4BIS DEL DECRETO LEGGE N. 34/2020, CONVERTITO DALLA LEGGE N. 77/2020";

**Visto** che le concessioni sono state rinnovate con decorrenza dal 1 gennaio 2021 fino al 31 dicembre 2032, in favore del titolare dell'azienda intestataria della concessione, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea, nel rispetto di quanto previsto dal Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 25/11/2020, dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1241 del 16/12/2020 e dai relativi allegati;

**Dato atto** che, agli atti dell'ufficio competente, risultano un totale di n. 106 concessioni di posteggio coincidenti con il numero degli operatori e produttori agricoli che risultano abilitati all'esercizio dell'attività ed in possesso del relativo titolo concessorio;

**Considerato** che l'art. 7 comma 8 del Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015, prevede che, in caso di spostamento temporaneo "la collocazione temporanea dei posteggi avviene garantendo a tutti i titolari di concessione la possibilità di operare";

**Rilevata** quindi la necessità di procedere allo spostamento di n. 106 posteggi;

**Tenuto conto** di quanto stabilito all'art. 50, comma 3, della L.R. 13 giugno 2014, n. 10, ossia che "Qualora si proceda al trasferimento del mercato o della fiera in altra sede, il Comune per la riassegnazione dei posteggi agli operatori già titolari di concessioni tiene conto dei seguenti criteri:

a) *anzianità di presenza su base annua. Nel caso di subentro, si considerano le presenze del cedente;*

b) *anzianità di inizio dell'attività di commercio su aree pubbliche. In caso di acquisto di azienda, si considera la data di inizio dell'attività da parte dell'acquirente. In caso di affitto o di affidamento della gestione si considera la data di inizio dell'attività da parte del titolare. In fase di subentro nell'attività, per causa di morte o atto tra vivi, tra familiari si considera la data di inizio di attività del dante causa;*



*c) dimensioni e caratteristiche dei posteggi disponibili, in relazione alle merceologie, alimentari o non alimentari, o al tipo di attrezzatura di vendita.”;*

**Considerata** la Determinazione Dirigenziale n. 2822 del 18/12/2023 avente ad oggetto “CRITERI PER PREDISPOSIZIONE GRADUATORIA SPOSTAMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 2836 del 21/12/2023 avente per oggetto “APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI” ;

**Preso atto** della DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 271 DEL 22/12/2023 avente per oggetto “SPOSTAMENTO DEL TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI' - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI” nella quale si stabiliva che, a partire dal gennaio 2024, alla prima data utile e fino alla data di completamento dei lavori di rigenerazione urbana di Piazza 40 Martiri, il mercato settimanale veniva trasferito presso l'area del parcheggio del Teatro Romano e di Via del Teatro Romano (dall'incrocio con via Bruno Buozzi a quello con Viale Umberto Paruccini);

**Considerata** la Determinazione Dirigenziale n. 42 del 10/01/2024 avente ad oggetto “APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER TRASFERIMENTO TRADIZIONALE MERCATO SETTIMANALE DI MARTEDI'. CONVOCAZIONE CONCESSIONARI - LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DI PIAZZA QUARANTA MARTIRI”;

**Considerato** il verbale prot. 2401/2024 del 15/01/2024;

**Considerato** il verbale prot. 2605/2024 del 16/01/2024;

**Considerato** il verbale prot. 2676/2024 del 16/01/2024;

**Considerato** il verbale prot. 2870/2024 del 17/01/2024;

**Visto** il D.Lgs. n. 114 del 31 marzo 1998 e s.m.i;

**Vista** la Legge Regione Umbria n. 10/2014 e s.m.i.;

**Visto** il Regolamento Comunale per la disciplina del commercio su aree pubbliche, approvato con D.C.C. n. 200 del 19/12/2008, integrato e modificato con D.C.C. n. 147 del 10/12/2015;

**Visto** il vigente “Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 30/03/2021;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 165/2001;

**Visto** il D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

**Visto** lo Statuto e i Regolamenti comunali;

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;

**Visto** il decreto n. 14 del 29/04/2020, di conferimento dell'incarico di dirigente del Settore Territorio - Ambiente, all' Ing. Francesco Pes;

**DETERMINA**



1. di approvare i verbali prot. 2401/2024 del 15/01/2024, prot. 2605/2024 del 16/01/2024, prot. 2676/2024 del 16/01/2024, prot. 2870/2024 del 17/01/2024 delle operazioni di scelta e di sorteggio per il trasferimento del tradizionale mercato settimanale del martedì e i relativi allegati;
2. di approvare la tabella allegata alla presente, riepilogativa dei posteggi assegnati in seguito alle operazioni di scelta e sorteggio;
3. di approvare la planimetria allegata alla presente;
4. di disporre che la tabella e la planimetria vengano pubblicate nel sito web dell'Amministrazione;
5. di disporre che la pubblicazione abbia valore di notifica per tutti concessionari;
6. di dare atto che, non comportando impegno di spesa, il presente atto è immediatamente esecutivo.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL DIRIGENTE**  
Francesco Pes / INFOCERT SPA

*Documento sottoscritto con firma digitale*

N. prog.	TITOLARE POSTEGGIO	N° CONCESSIONE DI POSTEGGIO DEL TITOLARE	DIMENSIONE POSTEGGIO	POSTEGGIO SCELTO
77	AIT BOUIH NADIA	010 del 10/10/2022	40	21
9	AMMIRATI S.N.C. DI AMMIRATI GIOVANNA, AMMIRATI CRISTINA & C.	060 del 12/01/2022	40	74
71	ASSISI GARDEN S.R.L.	056 del 10/02/2022	40	27
17	BACCHI MASSIMO	238 del 12/01/2022	40	102
18	BACCHIOCCHI GABRIELE	009 del 12/01/2022	40	68
35	BARBACCI GIOVANNI	005 del 12/01/2022	40	73
24	BARBAGLI MASSIMO (aff. BORBUI ELIS)	053 del 12/01/2022	40	52
59	BARBANERA LUCA	024 del 12/01/2022	40	51
94	BARRA HANANE	065 del 12/01/2022	40	22
99	BASTIANELLI LUCA	190 del 12/01/2022	56	90
11	BELLUCCI DONATELLA (Aff. AHMAD SAJJAD)	037 del 28/03/2023	40	65
56	BIAGIONI ANGELI LORENA	237 del 12/01/2022	40	41
7	BIANCARELLI FRANCESCO	098 del 18/01/2022	40	99
55	BINUCCI S.N.C. DI BINUCCI DONATELLA & C.	007 del 12/01/2022	40	45
41	BONACCI MANUEL S.A.S.	184 del 12/01/2022	20	77
66	BRUGNONI ROBERTA	045 del 12/01/2022	40	1
5	BRUNETTI CHETI	239 del 12/01/2022	40	55
93	CABÒ DI DANIELA BOCCIARELLI	004 del 31/01/2023	40	18
2	CALZATURE FRATELLI GUERRIERI DI GUERRIERI R. & C. SNC	006 del 12/01/2022	40	105
89	CALZATURE IL MEZZO S.R.L. SEMPLIFICATA	035 del 25/05/2023	40	10
61	CALZATURE IL MEZZO S.R.L. SEMPLIFICATA	196 del 27/05/2022	40	31

8	CALZATURE MARCELLI DI MARCELLI DANIELA, MARCELLI FEDERICO E KOURK OUMELIS DEMOSSTHENIS SNC	044 del 12/01/2022	40	71
3	CANNELLI VALTER	231 del 12/01/2022	40	98
101	CARPE DIEM DI PARIOTA PASQUALE (aff. <b>ABBOU YASSINE</b> )	233 del 13/09/2022	40	24
87	CARPE DIEM DI PARIOTA PASQUALE (aff <b>Margarito Chiara</b> )	032 del 25/07/2022	40	19
88	CASCONE VINCENZO	064 del 13/09/2022	40	33
53	CASSINA PAOLO	094 del 12/01/2022	20	85
29	CASTELLANI AMEDEO <b>Aff. IL FIORE DI CASTELLANI AMEDEO, CRISTINA &amp; C. SNC</b>	086 del 27/09/2022	40	14
43	CASTELLANI SAURO	051 del 12/01/2022	40	82
57	C'E' QUEL CHE C'E' DI TORREGGIANI ADOLFO	058 del 25/10/2022	40	46
86	CHEN DONGJING	054 del 12/01/2022	40	17
25	CHEN NAICHUN	003 del 12/01/2023	40	62
34	CHIUSELLI FRANCESCO	070 del 12/01/2022	40	56
74	CIORBA TUDOR	017 del 12/01/2022	40	16
85	COZZOLINO ANGELO	041 del 12/01/2022	40	30
42	DEIANA MARIA TERESA	027 del 10/02/2022	40	78
92	DONNA SHOP S.R.L.S.	212 del 27/09/2022	40	9
83	DONNA SHOP S.R.L.S.	214 del 27/09/2022	40	36
14	DONNINI SIMONA	090 del 25/07/2022	40	61
48	DORMI LUCA	026 del 13/09/2022	40	94
102	EL ALAMI AHMED	057 del 12/01/2022	40	8
106	EL ARJAOUI S.R.L. SEMPLIFICATA	012 del 31/07/2023	40	6
104	EL BOUGHAZI FATOUMA	119 del 27/09/2022	30	4

63	EL FADLI SRL SEMPLIFICATA	234 del 08/02/2022	40	50
75	EL HABZAOUI TOURIA	039 del 21/03/2022	40	26
82	EL KHALIL SOKAINA	118 del 08/02/2022	30	32
28	EREDI MENICHETTI GUIDO	113 del 12/01/2022	24	83
105	FABBRI GABRIELLA	023 del 27/09/2022	40	5
26	FABBRI GABRIELLA	022 del 12/01/2022	40	58
47	FABIANELLI PAOLO	059 del 12/01/2022	40	89
73	FAIELLA GIULIANO	020 del 12/01/2022	40	73
79	FASHION DI TIACCI ROBERTA	111 del 12/01/2022	40	11
27	FEDE CALZATURE DI BEATI FEDERICA	030 del 12/01/2022	40	42
21	FIORUCCI ADRIO	095 del 12/01/2022	20	75
6	GELMI LUIGI	011 del 08/02/2022	40	67
52	GENNA SAVERIO	063 del 12/01/2022	40	20
30	GIANFRANCESCHI FRANCA	089 del 18/01/2022	40	60
38	HAJJI FATIHA	235 del 12/04/2022	40	88
37	HUANG ZHIWEI	236 del 14/01/2022	40	80
68	IANCU MARIOARA	052 del 13/09/2022	40	43
62	IL GHIOTTONE S.A.S. DI CINTI FEDERICO & C.	114 del 21/03/2022	40	92
69	IL GUASTA MERCATO S.A.S. DI AVVERSO DOMENICO E C. aff. IL REGNO DELLA FRUTTA	082 del 03/10/2022	40	91
80	IL GUASTA MERCATO S.A.S. DI AVVERSO DOMENICO E C. aff. IL REGNO DELLA FRUTTA	083 del 03/10/2022	40	93
10	INTIMO PAOLO DI CROCETTI ANDREA	188 del 12/01/2022	40	72
49	JAYED JILALI	067 del 12/01/2022	40	44
67	LIN LIHUI	232 del 12/01/2022	40	29

22	MASS - MODE S.N.C. DI MASSERONI DEVID E C.	043 del 21/03/2022	40	96
36	MESCOLINI ANNA ROSA	025 del 12/01/2022	40	84
46	MINELLI GIANLUCA	055 del 12/01/2022	40	97
51	NALLI FRANCA	013 del 12/01/2022	40	15
58	NATINI WALTER	029 del 21/03/2022	40	47
81	NEW PESCE COTTO DI CINOTTI LUCA & C. S.A.S. Aff. NEW S.R.L.	097 del 17/02/2022	20	21
40	NICE STAN DI DEDUSHI LEONORA	112 del 12/01/2022	24	87
78	NIGHT ANGELS S.A.S. DI ZAINO ANGELA E C.	047 del 21/11/2022	40	2
39	NIGHT ANGELS S.A.S. DI ZAINO ANGELA E C.	046 del 21/11/2022	40	40
13	ORTOFRUTTA BONIFAZI GIANFRANCO	085 del 12/01/2022	40	63
64	PACCAPELO STEFANIA	241 del 12/01/2022	65	53
98	PALUMBO MARIANNA	062 del 13/09/2022	40	23
100	PATACCA CINZIA	068 del 28/03/2023	40	3
33	PELLEGRINI MASSIMO	069 del 18/01/2022	40	54
60	RAFKI SAS DI RAFKI MUSTAPHA & C.	066 del 04/07/2022	40	48
90	REGA EUGENIO	019 del 22/02/2023	40	35
84	REGA EUGENIO Aff. Taddei Eva	211 del 01/04/2022	40	37
45	REGINI LORENA	061 del 12/01/2022	40	86
4	RULLI GABRIELLA	048 del 12/01/2022	40	106
54	RUSSO PIETRO	115 del 12/01/2022	20	79
91	SABIR ZAHRA Aff. SABIR S.R.L. S	015 del 17/10/2023	40	34
72	SAPORI E DELIZIE DELLE MURGE DI CARTAGENA VINCENZO E C. S.A.S.	081 del 13/09/2022	40	95
70	SOCIETA' AGRICOLA MONELLETTA SARA S.S.	121 del 12/01/2022	40	100

20	SPACCAPANICO PROIETTI MARIA	191 del 12/01/2022	56	70
65	SPORTOLETTI VANIA	040 del 12/01/2022	40	49
31	STELLA YOUSIF MILAD	049 del 12/01/2022	40	59
12	STRAPPINI CLAUDIO	093 del 12/01/2022	56	66
23	TADDEI EVA	018 del 02/11/2023	40	39
103	THE FIRE OF VINTAGE DI PARIOTA ANTONIO	031 del 05/12/2022	40	7
32	TIRELLI PASQUALE	186 del 12/01/2022	50	69
15	TIRELLI PASQUALE	001 del 25/01/2023	40	101
19	TOMASSETTI ZENA	021 del 12/01/2022	40	103
16	TOMBARI ALESSANDRO	002 del 12/01/2022	40	76
97	VESTI AL CHILO SRL SEMPLIFICATA	036 del 25/07/2022	40	12
95	VESTI AL CHILO SRL SEMPLIFICATA	028 del 25/07/2022	40	13
96	VESTI AL CHILO SRL SEMPLIFICATA	033 del 25/07/2022	40	25
1	VITALESTA MASSIMO	008 del 12/01/2022	40	104
44	VIVAI PIANTE CONTI DI ROSSINI PIETRO- GIUSEPPE	230 del 12/01/2022	40	64
76	VIZI E SFIZI DI CUCCI BELINDA	240 del 12/01/2022	65	57
50	ZHOU JIAN JUN	016 del 12/01/2022	40	28